ASOCIACION CIVIL SIN FINES DE LUCRO

PELDAÑOS

ESTADOS CONTABLES

AL

30 DE JUNIO DE 2025

Domicilio: Virrey Olaguer y Feliu 4664 - Vte Lopez - Pcia de Buenos Aires

ASOCIACION CIVIL SIN FINES DE LUCRO

PELDAÑOS

Domicilio legal: Virrey Olaguer y Feliu 4664 - Vte Lopez - Pcia de Buenos Aires
Actividad Principal: Atencion a personas con discapacidad

Fecha de Inscripcion
en el Registro Publico
de Comercio

Del Estatuto : 23 de Marzo de 2001

De las Modificaciones:

Legajo Inspección de Personas Jurídicas Pcia de Buenos Aires: 107.750

Fecha de vencimiento del estatuto o Contrato Social : 23 de Marzo de 2.100

Ejercicio económico Nº 25

Iniciado el 1º de Julio de 2024

Finalizado el 30 de Junio de 2025

Expresado en moneda constante

Dr. Claudio A. Cánovas
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. B.A. Tº 115 Fº 114
CUIT 20-16009903-9
Legajo 29661-9

Denominacion de la sociedad: Asociacion Civil Sin Fines de Lucro Peldaños
Legajo Inspección de Personas Jurídicas Provincia de Buenos Aires: 107.750

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 30 DE JUNIO DE 2025

Expresado en moneda constante

	30/06/2025	30/06/2024		30/06/2025	30/06/2024
ACTIVO			***PASIVO***		
ACTIVO CORRIENTE			***PASIVO CORRIENTE***		
Caja y Bancos (Nota 2.2, 3.1)	414.647,42	6.778.848,03	Cuentas por pagar (Nota 2.2, 3.6)	2.918.901,88	0,00
Inversiones Financieras (Nota 2.2, 3.2)	49.741.667,80	24.891.670,31	Remuneracion y Cargas Sociales (Nota 2.2, 3.7)	566.995,99	912.379,85
Creditos por Ventas (Nota 2.2 ,3.3)	12.143.366,73	0,00	Otras deudas (Nota 2.2, 3.8)	761.218,55	0,00
Otros Creditos (Nota 2.2 ,3.4)	402.174,30	560.711,90		0,00	0,00
Bienes de Cambio (Nota 2.4, 3.5)	605.200,00	717.316,53		0,00	0,00
Total del Activo Corriente	63.307.056,25	32.948.546,77	Total del Pasivo Corriente	4.247.116,42	912.379,85
ACTIVO NO CORRIENTE			***PASIVO NO CORRIENTE***		
Bienes de Uso (Anexo II)	9.305.013,33	10.635.788,91	No hay	0,00	0,00
Total del activo no corriente	9.305.013,33	10.635.788,91	Total del Pasivo no corriente	0,00	0,00
			TOTAL DEL PASIVO	4.247.116,42	912.379,85
			PATRIMONIO NETO		
			Según estado respectivo y Nota 2.3, 3.8	68.364.953,16	42.671.955,83
TOTAL DEL ACTIVO	72.612.069,58	43.584.335,68	TOTAL	72.612.069,58	43.584.335,68

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de este estado

Informe del Auditor se extiende por separado

ASOCIACIÓN CIVIL PELDAÑOS
Tesorero
TESORERO
CUIT 30-70760661-0
PERSONERÍA JURÍDICA Nº 22319
ENTE DE BIEN PÚBLICO Nº 602

ASOCIACIÓN CIVIL PELDAÑOS
PRESIDENTE
CUIT 30-70760661-0
Presidente
PERSONERÍA JURÍDICA Nº 22319
ENTE DE BIEN PÚBLICO Nº 602

Dr. Claudio A. Cánovas
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. B.A. Tº 115 Fº 114
CUIT 20-16009903-9
Legajo 29661-9

Denominacion de la sociedad: Asociacion Civil Sin Fines de Lucro Peldaños

Legajo Inspección de Personas Jurídicas Provincia de Buenos Aires: 107.750

ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de Junio de 2025
Expresado en moneda constante

	30/06/2025	30/06/2024
Recursos	218.719.241,49	195.552.278,15
Gastos	(198.675.472,93)	(146.736.179,30)
R.E.C.P.A.M.	5.649.228,77	(26.536.963,46)
Superavit (Deficit) del Ejercicio	25.692.997,33	22.279.135,39

Informe del Auditor se extiende por separado

ASOCIACIÓN CIVIL PELDAÑOS
TESORERO
CUIT 30-70760661-0
PERSONERÍA JURÍDICA Nº 22319
ENTE DE BIEN PÚBLICO Nº 602

Tesorero

ASOCIACIÓN CIVIL PELDAÑOS
PRESIDENTE
CUIT 30-70760661-0
PERSONERÍA JURÍDICA Nº 22319
ENTE DE BIEN PÚBLICO Nº 602

Presidente

Dr. Claudio A. Cánovas
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. B.A. Tº 115 Fº 114
CUIT 20-16009903-9
Legajo 29661-9

Denominacion de la sociedad: Asociacion Civil Sin Fines de Lucro Peldaños

Legajo Inspección de Personas Jurídicas Provincia de Buenos Aires: 107.750

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS
Por el ejercicio finalizado el 30 de Junio de 2025
Expresado en moneda constante

	30/06/2025	30/06/2024
Total de Fondos al inicio del Ejercicio	**6.778.848,03**	**3.364.490,36**
1 - Origenes Ordinarios de Fondos		
Ventas	194.604.233,76	167.591.852,08
Cuotas y Aportes voluntarios	1.662.895,76	2.547.426,30
Donaciones	5.132.479,79	6.951.053,21
Subsidios	17.319.632,18	18.461.946,54
Intereses ganados FCI	15.965.673,69	
Total Origenes	**234.684.915,18**	**195.552.278,14**
3 - Aplicaciones Ordinarias de Fondos		
Costo de ventas	86.809.692,57	62.222.369,86
Honorarios	56.512.454,03	46.500.498,93
Sueldos y Jornales	16.988.309,41	10.984.934,06
Cargas Sociales	3.980.629,53	6.659.606,20
Gastos Servicios	4.940.344,55	3.968.423,68
Viaticos	5.349.286,80	2.761.953,10
Gastos Bancarios	181.463,57	1.332.810,43
Librería	6.026.142,08	242.825,67
Gastos varios	973.659,72	2.563.175,80
Reparaciones	10.279.001,49	5.096.550,23
Limpieza	4.181.119,88	88.361,40
Gastos Medicos	302.074,96	289.951,01
Rerigerios	0,00	0,00
Seguros	59.300,21	539.047,66
Publicidad	0,00	0,00
Inversiones financeras	(24.849.997,49)	(24.891.648,55)
Creditos por ventas	(12.143.366,73)	762.476,44
Otros creditos	158.537,60	3.868.542,69
Bienes de cambio	112.116,53	(18.767,09)
R.E.C.P.A.M.	81.188.347,08	69.166.808,96
Publicidad	0,00	0,00
Impuestos	0,00	0,00
Alta bienes de uso	0,00	0,00
Intereses	0,00	0,00
Total Aplicaciones	**241.049.115,79**	**192.137.920,46**
Total Fondos Disponibles al Cierre del Ejercicio	**414.647,42**	**6.778.848,03**

Informe del Auditor se extiende por separado

0,00
0,00

ASOCIACIÓN CIVIL PELDAÑOS
TESORERO
CUIT 30-70760661-0
PERSONERÍA JURÍDICA Nº 22319
ENTE DE BIEN PÚBLICO Nº 602

Tesorero

ASOCIACIÓN CIVIL PELDAÑOS
PRESIDENTE
CUIT 30-70760661-0
PERSONERÍA JURÍDICA Nº 22319
ENTE DE BIEN PÚBLICO Nº 602

Presidente

Dr. Claudio A. Cañovas
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. B.A. Tº 115 Fº 114
CUIT 20-16009903-9
Legajo 29661-9

Denominacion de la sociedad: Asociacion Civil Sin Fines de Lucro Peldaños
Legajo Inspección de Personas Jurídicas Provincia de Buenos Aires: 107.750

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

Por el ejercicio anual finalizado el 30 de Junio de 2025
Expresado en moneda constante

CONCEPTO	Aporte de los Propietarios			Ganancias Reservadas			Resultados no Asignados	Total al 30/06/2025	Total al 30/06/2024
	Capital	Ajuste del capital	Total	Reserva Legal	Reserva estatutaria	Total			
Saldos al inicio del Ejercicio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.671.955,83	42.671.955,83	20.392.820,44
Superavit/(deficit) del ejercicio							25.692.997,33	25.692.997,33	22.279.135,39
Saldos al cierre del Ejercicio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68.364.953,16	68.364.953,16	42.671.955,83

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de este estado

Informe del Auditor se extiende por separado

ASOCIACIÓN CIVIL PELDAÑOS
PRESIDENTE
CUIT 30-70760661-0
PERSONERÍA JURÍDICA Nº 22319
ENTE DE BIEN PÚBLICO Nº 602

Presidente

Tesorero

ASOCIACIÓN CIVIL PELDAÑOS
TESORERO
CUIT 30-70760661-0
PERSONERÍA JURÍDICA Nº 22319
ENTE DE BIEN PÚBLICO Nº 602

Dr. Claudio A. Cánovas
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. B.A. Tº 115 Fº 114
CUIT 20-16009903-9
Legajo 29661-9

Denominacion de la sociedad: Asociacion Civil sin Fines de Lucro Peldaños

Legajo Inspección de Personas Jurídicas Provincia de Buenos Aires: Legajo 107.750

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el ejercicio finalizado el 30 de Junio de 2025

1- *Base de preparacion de los estados contables*

1.1 *Unidad de Medida*

Los estados contables han sido preparados en moneda homogénea reconociendo los efectos de la inflación de acuerdo con las correspondientes normas contables profesionales aplicables.

En la reexpresión para reflejar las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda se siguió el método de ajuste establecido por la Resolución Técnica Nº 6, su normativa modificatoria y complementaria, de la forma en que ha sido aprobado y reglamentado por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires.

La Resolución MD N° 2883 del CPCEPBA, con las modificaciones introducidas por la Resolución de MD N° 2979, que establece la aplicación obligatoria del ajuste por inflación en los términos indicados en la misma, contempla la posibilidad de utilizar ciertas simplificaciones respecto de la metodología establecida en la RT N° 6. En la norma del CPCEPBA se definen también diversos aspectos relevantes para aplicar el procedimiento de reexpresión de las cifras de los estados contables.
El índice utilizado es el que resulta de la combinación del IPIM y del índice elaborado por la FACPCE, de acuerdo a lo establecido por los artículos 3° y 7° de la citada Resolución MD N° 2883.

Asimismo, se han mantenido sin computar los efectos del cambio del poder adquisitivo de la moneda acumulado para el período en el que las normas contables profesionales oportunamente vigentes establecían el no ajuste de las cifras en períodos de estabilidad, simplificación admitida en la normativa contable en vigor en el presente.

En la reexpresión de las cifras de los presentes estados contables se ha optado por aplicar, además de la mencionada en el párrafo precedente, las simplificaciones que se mencionan a continuación indicando también las limitaciones que esa utilización provoca en la información contable:

- Los resultados financieros y por tenencia (incluido el RECPAM) se determinan y presentan en una sola línea. La falta de apertura de los resultados financieros y por tenencia (incluido el RECPAM) genera la imposibilidad de determinar las magnitudes reales de los diferentes componentes de los resultados financieros y por tenencia, así como las magnitudes nominales ajustadas por inflación de los mismos y el efecto del RECPAM sobre dichos resultados. Esta limitación también impide la determinación de ciertos ratios financieros, tales como el rendimiento de los activos financieros, el costo de endeudamiento, el efecto "palanca", etc.

- El Estado de Flujo de Efectivo ha sido preparado por el método indirecto y la variación de los resultados financieros y por tenencia (incluido el RECPAM) generados por el efectivo y sus equivalentes se mantiene dentro del resultado del período. No se ha identificado dicho importe, lo que impide conocer su efecto en la determinación del flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas.

Tesorero
ASOCIACIÓN CIVIL PELDAÑOS
TESORERO
CUIT 30-70760661-0
PERSONERÍA JURÍDICA Nº 22319
ENTE DE BIEN PÚBLICO Nº 602

Dr. Claudio A. Cánovas
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. B.A. Tº 115 Fº 114
CUIT 20-16009903-9
Legajo 29661-9

Presidente
ASOCIACIÓN CIVIL PELDAÑOS
PRESIDENTE
CUIT 30-70760661-0
PERSONERÍA JURÍDICA Nº 22319
ENTE DE BIEN PÚBLICO Nº 602

• No se ha presentado la conciliación entre el impuesto cargado a resultados y el que resultaría de aplicar a la ganancia contable (antes del impuesto) la tasa impositiva correspondiente, así como las bases de cálculo de ésta. La falta de exposición de esta conciliación impide conocer los conceptos, y la cuantificación de su efecto, que explican la diferencia entre el monto del impuesto teórico que resultaría de aplicar la tasa impositiva al resultado del ejercicio (antes del impuesto) respecto del importe que ha sido efectivamente cargado a resultados.

Preparación y presentación de los Estados Contables

Los presentes Estados Contables están expresados en pesos y fueron confeccionados de acuerdo con normas contables profesionales argentinas de reconocimiento, medición y exposición conforme han sido aprobadas y reglamentadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires.

En particular, las principales normas contables profesionales utilizadas en la preparación de estos Estados Contables han sido: a) la Resolución Técnica N° 17, norma contable profesional general en materia de reconocimiento y medición [,] [y] b) las Resoluciones Técnicas N° 8 y N° 9 normas de exposición contable general y particulares para el tipo de ente
Como se indica en detalle en la Nota 1.1 sobre Unidad de Medida, se ha practicado la reexpresión para reflejar las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda siguiendo el método de ajuste establecido por la Resolución Técnica Nº 6, su normativa modificatoria y complementaria, de la forma en que ha sido aprobado y reglamentado por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires.
Las cifras correspondientes al ejercicio anterior presentadas a efectos comparativos se exponen en moneda homogénea de la fecha de cierre de los presentes estados contables, para lo cual todas las partidas y toda la información numérica de las notas y anexos en moneda homogénea del ejercicio anterior han sido reexpresadas multiplicando por el coeficiente de reexpresión anual. El capital reexpresado se expone discriminando su valor nominal de su ajuste para reflejar el efecto de los cambios en el poder adquisitivo de la moneda.

2- *Criterios de Valuacion*

2.1 *Indice de ajuste*

Para la realizacion del ajuste por inflación se utilizo el Indice General de Precios Mayoristas (IPIM) elaborado por el INDEC.

2.2 *Componentes financieros implicitos*
No fueron segregados los componentes financieros implicitos contenidos en los saldos de las cuentas patrimoniales o de resultados, debido a que su estimacion no puede hacerse razonablemente

2.3 *Activos y Pasivos que corresponden a operaciones liquidables en pesos, sin clausulas de ajuste*
Se han mantenido a su valor nominal, agregando o deduciendo, según corresponda, los intereses devengados a la fecha de cierre del ejercicio.

2.4 *Bienes de Cambio*
- Insumos: Han sido valuadas a su costo de reposición

2.5 *Patrimonio Neto*
Las cuenta del patrimonio neto se encuentran reexpresadas en moneda de junio 2024, excepto la cuenta de Capital Social, la que se ha mantenido a su valor de origen, reflejandose el ajuste global del patrimonio neto a esa fecha en la cuenta "Ajuste del capital"

Tesorero
ASOCIACIÓN CIVIL PELDAÑOS
TESORERO
CUIT 30-70760661-0
PERSONERÍA JURÍDICA Nº 22319
ENTE DE BIEN PÚBLICO Nº 602

Dr. Claudio A. Cánovas
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. B.A. Tº 115 Fº 114
CUIT 20-16009903-9
Legajo 29661-9

Presidente
ASOCIACIÓN CIVIL PELDAÑOS
PRESIDENTE
CUIT 30-70760661-0
PERSONERÍA JURÍDICA Nº 22319
ENTE DE BIEN PÚBLICO Nº 602

3- *Composicion de los principales rubros*

3.1 *Caja y Bancos*
Se componen de la siguiente manera

	30/06/2025
Caja - Efectivo	304.615,00
Bancos en Cta. Cte.	82.194,23
Mercado pago	27.838,19
	414.647,42

3.2 *Inversiones Financieras*

	30/06/2025
Fondo comunes de inversiones	49.741.667,80
	49.741.667,80

3.3 *Creditos por ventas*

	30/06/2025
Deudores por ventas	12.143.366,73
	12.143.366,73

3.4 *Otros Creditos*

	30/06/2025
IIBB Saldo a Favor	402.174,30
	402.174,30

3.5 *Bienes de cambio*
Se componen de la siguiente manera

	30/06/2025
Insumos	605.200,00
	605.200,00

3.6 *Cuentas por pagar*
Se componen de la siguiente manera

	30/06/2025
Comunes	2.918.901,88
	2.918.901,88

3.7 *Remuneraciones y Cargas Sociales*
Se componen de la siguiente manera

	30/06/2025
Sueldos a pagar	0,00
Anses a pagar	527.896,48
Sindicatro a pagar	39.099,51
	566.995,99

3.8 *Otras deudas*
Se componen de la siguiente manera

	30/06/2025
Servicios a pagar	725.104,19
Seguros a pagar	36.114,36
	761.218,55

Tesorero

ASOCIACIÓN CIVIL PELDAÑOS
TESORERO
CUIT 30-70760661-0
PERSONERÍA JURÍDICA Nº 22319
ENTE DE BIEN PÚBLICO Nº 602

Presidente

ASOCIACIÓN CIVIL PELDAÑOS
PRESIDENTE
CUIT 30-70760661-0
PERSONERÍA JURÍDICA Nº 22319
ENTE DE BIEN PÚBLICO Nº 602

Dr. Claudio A. Cánovas
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. B.A. Tº 115 Fº 114
CUIT 20-16009903-9
Legajo 29661-9

3.9 Patrimonio neto

	30/06/2025
Capital social	0,00
Fondo para fines especificos	0,00
Resultados acumulados	
Superavit no asignado	68.364.953,16

3.10 Subsidios Recibidos

- Ministerio de desarrollo de la comunidad Gob de la PBA	17.319.632,18
Total Subsidios	**13.241.964,24**

3.11 Donaciones

- Organismos varios	5.132.479,79
Total Donaciones	**5.132.479,79**

3.12 Composicion del estado de origen y aplicación de fondos

1 - Origenes Ordinarios de Fondos	30/06/2024
Ventas	194.604.233,76
Cuotas y Aportes voluntarios	1.662.895,76
Donaciones	5.132.479,79
Subsidios	17.319.632,18
Total orígenes	218.719.241,49

2 - Aplicaciones Ordinarias de Fondos	30/06/2024
Costo de ventas	86.809.692,57
Honorarios	56.512.454,03
Sueldos y Jornales	16.988.309,41
Cargas Sociales	3.980.629,53
Gastos Servicios	4.940.344,55
Viaticos	5.349.286,80
Gastos Bancarios	181.463,57
Librería	6.026.142,08
Gastos varios	973.659,72
Reparaciones	10.279.001,49
Limpieza	4.181.119,88
Gastos Medicos	302.074,96
Creditos por ventas	(12.143.366,73)
Seguros	59.300,21
Intereses	0,00
Inversiones financeras	(24.849.997,49)
Otros creditos	158.537,60
Bienes de cambio	112.116,53
R.E.C.P.A.M.	81.188.347,08
Total aplicaciones	241.049.115,79

Tesorero

ASOCIACIÓN CIVIL PELDAÑOS
TESORERO
CUIT 30-70760661-0
PERSONERÍA JURÍDICA Nº 22319
ENTE DE BIEN PÚBLICO Nº 602

Dr. Claudio A. Cánovas
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. B.A. Tº 115 Fº 114
CUIT 20-16009903-9
Legajo 29661-9

Presidente

ASOCIACIÓN CIVIL PELDAÑOS
PRESIDENTE
CUIT 30-70760661-0
PERSONERÍA JURÍDICA Nº 22319
ENTE DE BIEN PÚBLICO Nº 602

Denominacion de la sociedad: Asociacion Civil Sin Fines de Lucro Peldaños
Legajo Inspección de Personas Jurídicas Provincia de Buenos Aires: 107.750

ANEXO I

BIENES DE USO
Por el ejercicio anual finalizado el 30 de Junio de 2025
Expresado en moneda constante

CONCEPTO	Saldo al inicio del ejercicio	Aumentos	Bajas	Saldo al Final del ejercicio	Amortizaciones				Neto Resultante 30/06/2025
					Acumuladas al inicio	Bajas	del ejercicio	Acumuladas al cierre	
Muebles y Utiles	240.774,87	0,00	0,00	240.774,87	167.864,61	0,00	10.415,75	178.280,36	62.494,51
Instalaciones	1.964.130,45		0,00	1.964.130,45	1.964.130,45	0,00	0,00	1.964.130,45	0,00
Maquinarias y Equipos	34.752.585,85	0,00	0,00	34.752.585,85	24.189.707,20	0,00	1.320.359,83	25.510.067,03	9.242.518,82
	36.957.491,17	0,00	0,00	36.957.491,17	26.321.702,26	0,00	1.330.775,58	27.652.477,84	9.305.013,33

Informe del Auditor se extiende por separado

Tesorero

ASOCIACIÓN CIVIL PELDAÑOS
TESORERO
CUIT 30-70760661-0
PERSONERÍA JURÍDICA Nº 22319
ENTE DE BIEN PÚBLICO Nº 602

Dr. Claudio A. Cánovas
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. B.A. Tº 115 Fº 114
CUIT 20-16009903-9
Legajo 29661-9

Presidente

ASOCIACIÓN CIVIL PELDAÑOS
PRESIDENTE
CUIT 30-70760661-0
PERSONERÍA JURÍDICA Nº 22319
ENTE DE BIEN PÚBLICO Nº 602

Denominacion de la sociedad: Asociacion Civil Sin Fines de Lucro Peldaños

Legajo Inspección de Personas Jurídicas Provincia de Buenos Aires: 107.750

ANEXO II

ESTADO DE RECURSOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de Junio de 2025
Expresado en moneda constante

	30/06/2025
Ventas	194.604.233,76
Cuotas y Aportes voluntarios	1.662.895,76
Donaciones	5.132.479,79
Subsidios	17.319.632,18
	0,00
Total Recaudaciones	218.719.241,49

Informe del Auditor se extiende por separado

Tesorero

ASOCIACIÓN CIVIL PELDAÑOS
TESORERO
CUIT 30-70760661-0
PERSONERÍA JURÍDICA Nº 22319
ENTE DE BIEN PÚBLICO Nº 602

Presidente

ASOCIACIÓN CIVIL PELDAÑOS
PRESIDENTE
CUIT 30-70760661-0
PERSONERÍA JURÍDICA Nº 22319
ENTE DE BIEN PÚBLICO Nº 602

Dr. Claudio A. Cánovas
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. B.A. Tº 115 Fº 114
CUIT 20-16009903-9
Legajo 29661-9

Denominacion de la sociedad: Asociacion Civil Sin Fines de Lucro Peldaños

Legajo Inspección de Personas Jurídicas Provincia de Buenos Aires: 107.750

ANEXO III

ESTADO DE GASTOS

Por el ejercicio finalizado el 30 de Junio de 2025

Expresado en moneda constante

	30/06/2025
Costo de ventas	86.809.692,57
Amortizaciones	1.330.775,58
Honorarios	56.512.454,03
Sueldos y Jornales	16.988.309,41
Cargas Sociales	4.741.848,08
Gastos Servicios	4.940.344,55
Viaticos	5.349.286,80
Gastos Bancarios	181.463,57
Libreria	6.026.142,08
Gastos varios	973.659,72
Reparaciones	10.279.001,49
Limpieza	4.181.119,88
Gastos Medicos	302.074,96
Seguros	59.300,21
Total Gastos	198.675.472,93

Informe del Auditor se extiende por separado

Tesorero

ASOCIACIÓN CIVIL PELDAÑOS
TESORERO
CUIT 30-70760661-0
PERSONERÍA JURÍDICA Nº 22319
ENTE DE BIEN PÚBLICO Nº 602

Presidente

ASOCIACIÓN CIVIL PELDAÑOS
PRESIDENTE
CUIT 30-70760661-0
PERSONERÍA JURÍDICA Nº 22319
ENTE DE BIEN PÚBLICO Nº 602

Dr. Claudio A. Cánovas
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E. B.A. Tº 115 Fº 114
CUIT 20-16009903-9
Legajo 29661-9

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores
Socios de
Asociacion Civil Sin Fines de Lucro
Peldaños
CUIT: 30-70760661-0
Domicilio Legal: Virrey Olaguer y Feliu 4664
Vicente Lopez - Pcia de Buenos Aires

Informe sobre la auditoria de los Estados Contables

Opinion
He auditado los estados contables de la ASOCIACION CIVIL SIN FINES DE LUCRO PELDAÑOS que comprenden el estado de situación patrimonial al 30 de Junio de 2025 y 2024, los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo correspondientes a los ejercicios finalizados en dichas fechas, así como las notas explicativas de los estados contables 1 a 3 que incluye un resumen de las políticas contables significativas y anexos I a III.

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación patrimonial de ASOCIACION CIVIL SIN FINES DE LUCRO PELDAÑOS al 30 de Junio de 2025 y 2024, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes a los ejercicios finalizados en esas fechas, de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas.

Fundamento
He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Sección III.A. de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, conforme ha sido aprobada por la Resolución CD Nº 3843 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires. Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables" de mi informe. Soy independiente de la ASOCIACION CIVIL SIN FINES DE LUCRO PELDAÑOS y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética vigente en la jurisdicción de dicho Consejo. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.

Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables

La Direccion de ASOCIACION CIVIL SIN FINES DE LUCRO PELDAÑOS es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa.

En la preparación de los estados contables, la Direccion es responsable de la evaluación de la capacidad de ASOCIACION CIVIL SIN FINES DE LUCRO PELDAÑOS para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Comisión Directiva tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista

Responsabilidad del auditor

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.

Como parte de una auditoría de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

A) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión.

B) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.

C) Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Direccion de

D) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por la Direccion de ASOCIACION CIVIL SIN FINES DE LUCRO PELDAÑOS, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de ASOCIACION CIVIL SIN FINES DE LUCRO PELDAÑOS para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Asociacion deje de ser una empresa en funcionamiento.

E) Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

A) Según surge de los registros contables de ASOCIACION CIVIL SIN FINES DE LUCRO PELDAÑOS, el pasivo devengado al 30 de Junio de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales es de $ 527.896,48.-, no siend exigible a esa fecha

B) Según surge de los registros contables de ASOCIACION CIVIL SIN FINES DE LUCRO PELDAÑOS, no existían pasivos devengados al 30 de Junio de 2025 en concepto del impuesto a los ingresos brutos a favor de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires

C) He aplicado los procedimientos sobre prevención del lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

D) El presente Informe no tiene validez sin la autenticación de la firma por parte del Consejo Profesional.

Ciudad de Vicente Lopez, Provincia de Buenos Aires, 10 de Noviembre de 2025

Dr. Claudio A. Canovas
Contador Publico U.B.A.
C.P.C.E. P.B.A. Tº 115 Fº 114
Legajo 29661/9
CUIT 20-16009903-9

Como parte de una auditoría de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

A) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión.

B) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.

C) Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Direccion de

D) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por la Direccion de ASOCIACION CIVIL SIN FINES DE LUCRO PELDAÑOS, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de ASOCIACION CIVIL SIN FINES DE LUCRO PELDAÑOS para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Asociacion deje de ser una empresa en funcionamiento.

E) Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

A) Según surge de los registros contables de ASOCIACION CIVIL SIN FINES DE LUCRO PELDAÑOS, el pasivo devengado al 30 de Junio de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales es de $ 527.896,48.-, no siend exigible a esa fecha

B) Según surge de los registros contables de ASOCIACION CIVIL SIN FINES DE LUCRO PELDAÑOS, no existían pasivos devengados al 30 de Junio de 2025 en concepto del impuesto a los ingresos brutos a favor de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires

C) He aplicado los procedimientos sobre prevención del lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

D) El presente Informe no tiene validez sin la autenticación de la firma por parte del Consejo Profesional.

Ciudad de Vicente Lopez, Provincia de Buenos Aires, 10 de Noviembre de 2025

Dr. Claudio A. Canovas
Contador Publico U.B.A.
C.P.C.E. P.B.A. Tº 115 Fº 114
Legajo 29661/9
CUIT 20-16009903-9

Como parte de una auditoría de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

A) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión.

B) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.

C) Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Direccion de

D) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por la Direccion de ASOCIACION CIVIL SIN FINES DE LUCRO PELDAÑOS, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de ASOCIACION CIVIL SIN FINES DE LUCRO PELDAÑOS para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Asociacion deje de ser una empresa en funcionamiento.

E) Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

A) Según surge de los registros contables de ASOCIACION CIVIL SIN FINES DE LUCRO PELDAÑOS, el pasivo devengado al 30 de Junio de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales es de $ 527.896,48.-, no siend exigible a esa fecha

B) Según surge de los registros contables de ASOCIACION CIVIL SIN FINES DE LUCRO PELDAÑOS, no existían pasivos devengados al 30 de Junio de 2025 en concepto del impuesto a los ingresos brutos a favor de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires

C) He aplicado los procedimientos sobre prevención del lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

D) El presente Informe no tiene validez sin la autenticación de la firma por parte del Consejo Profesional.

Ciudad de Vicente Lopez, Provincia de Buenos Aires, 10 de Noviembre de 2025

Dr. Claudio A. Canovas
Contador Publico U.B.A.
C.P.C.E. P.B.A. Tº 115 Fº 114
Legajo 29661/9
CUIT 20-16009903-9